

**Uchwała Nr 0007.II.....2024**

**Rady Miejskiej Złotoryi**

**z dnia 21 maja 2024 r.**

**w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, sposobów jej rozliczania oraz sposobów kontroli w ramach pozyskanych z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 7 ust. 1 pkt 9, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609), art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r., o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1275 ze zm.), § 3 ust. 2 pkt 2 nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, Rada Miejska w Złotoryi, uchwala co następuje:

**§ 1.**

Uchwała określa zasady i tryb udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku na terenie Gminy Miejskiej Złotoryja, wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków w ramach środków pozyskanych z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

**§ 2.**

1. Dotacja, o której mowa w § 1 udzielona na finansowanie nakładów koniecznych w art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym posiadającym tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, które finansują prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy tym zabytku, zwanych dalej Podmiotem.

2. Dotacja, o której mowa w § 1:

1) może być udzielona w wysokości do 100% koniecznych nakładów, o których mowa w art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

2) finansowana jest środkami pozyskanymi przez Miasto Złotoryja z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, które wynoszą 98% zadania inwestycyjnego oraz środkami z budżetu Gminy Miejskiej Złotoryja, które wynoszą min. 2% zadania inwestycyjnego.

3. Dotacja może być udzielona wyłącznie po otrzymaniu przez Gminę Miejską Złotoryja wstępnej promesy udzielenia dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na zadania inwestycyjne, które zostały zatwierdzone przez Prezesa Rady Ministrów, na podstawie złożonych wniosków o dofinansowanie.

### **§ 3.**

1. Dotację przyznaje Rada Miejska w Złotoryi w formie odrębnej uchwały po opublikowaniu w Aplikacji do obsługi Rządowego Programu Odbudowy Zabytków wstępnej promesy udzielenia dofinansowania na zadanie inwestycyjne.

2. Uchwała o przyznaniu dotacji określać będzie:

a) nazwę podmiotu określającego dotację,

b) prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane przy zabytku, na które przyznano dotację zgodnie ze złożonym wnioskiem i treścią promesy,

c) kwotę dotacji do przekazania w roku budżetowym lub następnym rokiem oraz wskazanie źródeł finansowania.

### **§ 4.**

1. Przyjęcie przez Radę Miejską w Złotoryi uchwały, o której mowa w par 3. jest warunkiem do rozpoczęcia przez Podmiot postępowania zakupowego mającego na celu wyłonienie Wykonawcy.

2. Postępowanie, o którym mowa w pkt. 1. na całą inwestycję, na która udzielono promesy wstępnej, powinno być ogłoszone w ciągu 12 miesięcy od udostępnienia przez Bank Gospodarstwa Krajowego wstępnej promesy, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych – jeżeli przepisy tej ustawy znajdują zastosowanie w stosunku do podmiotu.

3. W przypadku braku obowiązku stosowania przez Podmiot przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, Podmiot jest zobowiązany do wyboru Wykonawcy prac w sposób transparentny i konkurencyjny zgodnie z zasadami obowiązującymi w Rządowym Programie Odbudowy Zabytków poprzez upublicznienie postępowania zakupowego co najmniej za pośrednictwem strony internetowej Gminy Miejskiej Złotoryja, z terminem składania ofert nie krótszym 30 dni.

4. Inwestycja, której dotyczyć będzie postępowanie zakupowe musi być tożsama z nazwą i opisem inwestycji zawartym w złożonym przez Gminę Miejską Złotoryja wniosku o dofinansowanie, który został zatwierdzony przez Prezesa Rady Ministrów.

5. Dopuszczone jest ponowne ogłoszenie postępowania zakupowego lub jego części z zachowaniem terminu określonego w ust. 2 par. 4. Nierozpoczęcie postępowania zakupowego w tym terminie jest równoznaczne z rezygnacją z dotacji.

6. Podmiot zobowiązany jest do zamieszczenia w dokumentacji zakupowej postanowień zobowiązujących do poddania ewentualnych sporów w relacjach z wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne postępowania w sprawie rozwiązania sporów.

## **§ 5.**

1. Po rozstrzygnięciu postępowania, o którym mowa w § 4 ust. 1, Podmiot dotacji jest obowiązany do pisemnego poinformowania Gminy Miejskiej Złotoryja, o wynikach postępowania w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wyborze.
2. Na podstawie otrzymanej informacji Gmina Miejska Złotoryja przedkłada do Banku Gospodarstwa Krajowego wnioski o wydanie promesy.
3. Kwota środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nie może być wyższa od maksymalnej wartości dofinansowania przyznanego przez Prezesa Rady Ministrów na realizację zadania inwestycyjnego.
4. Kwota środków pochodzących z Gminy Miejskiej Złotoryja nie może być wyższa od maksymalnej deklarowanej kwoty wskazanej w i zatwierdzonym przez Prezesa Rady Ministrów wniosku o dofinansowanie.
5. Udzielona przez Bank Gospodarstwa Krajowego promesa stanowi dla Gminy Miejskiej Złotoryja podstawę do zawarcia umowy o dzielenie dotacji Podmiotowi.

## **§ 6.**

1. Po przeprowadzeniu procedur, o których mowa w § 3 - § 5 niniejszej uchwały i uzyskaniu przez Gminę Miejską Złotoryja promesy dofinansowania inwestycji z Banku Gospodarstwa Krajowego następuje podpisanie umowy o przyznaniu dotacji między Gminą Miejską Złotoryja a Podmiotem.
2. Po podpisaniu umowy o przyznaniu dotacji Podmiot staje się Beneficjentem dotacji.

## **§ 7.**

1. Podpisanie umowy o przyznaniu dotacji jest warunkiem umożliwiającym podpisanie umowy na wykonanie prac z wykonawcą przez Beneficjenta dotacji.
2. Brak zawarcia umowy o udzielenie dotacji z przyczyn zależnych od Beneficjenta dotacji skutkuje niezyskaniem dotacji.
3. Beneficjent dotacji informuje Gminę Miejską Złotoryja w ciągu 7 dni kalendarzowych o zawarciu umowy z wyłonionym wykonawcą. Nie przekazanie informacji o zawarciu umowy w wyznaczonym terminie, jest równoznaczne z niezyskaniem dotacji.
4. W przypadku obniżenia wynagrodzenia wykonawcy inwestycji Beneficjent dotacji zobowiązany jest do poinformowania o tym zdarzeniu Gminę Miejską Złotoryja, w terminie 7 dni kalendarzowych od zaistnienia ww. zdarzenia.
5. Obniżenie wynagrodzenia wykonawcy inwestycji przekłada się na zmniejszenie wysokości dotacji z zachowaniem procentowego dotacji w kosztach zadania.
6. Jeżeli wynagrodzenie wykonawcy inwestycji ulegnie zwiększeniu, wysokość dotacji pozostaje bez zmian, a Beneficjent dotacji jest zobowiązany do pokrycia różnicy między wartością przewidywaną a wartością ostateczną.
7. Beneficjent dotacji zobowiązany jest do pokrycia całkowitych kosztów niekwalifikowanych, tj. nakładów niemieszczących się w katalogu nakładów, określonych w art. 77 ustawy o zabytkach i opiece nad zabytkami, a wymaganych zapisami Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

## **§ 8.**

Sposób wypłaty dotacji, jej rozliczenie oraz sposób kontroli uregulowane będą w umowie o przyznaniu dotacji.

## **§ 9.**

1. Na każdym etapie udzielania dotacji Gmina Miejska Złotoryja ma prawo badać udzieloną pomoc pod kątem wystąpienia pomocy publicznej.
2. W przypadku dofinansowania stanowiącego pomoc publiczną w rozumieniu art. 107 ust. 1 Traktatu o funkcjonowaniu UE, pomoc taka może być udzielana jako:
  - 1) pomoc de minimis na warunkach określonych w szczególności w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu UE do pomocy de minimis (Dz.Urz. UE: 352 z 24.12.2013 r., str. 1 z późn. zm.)<sup>1</sup>
  - 2) pomoc inwestycyjna na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, do której mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE : 187 z 26.06.2014 r. str. 1 z późn. zm.) zgodnie z warunkami, o których mowa w art. 53 tego rozporządzenia
3. Gmina Miejska Złotoryja dokonuje oceny warunków dopuszczalności pomocy publicznej oraz odpowiada za wykonywanie innych zadań podmiotów udzielających pomocy, o których mowa w ustawie z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 743 oraz z 2022 r. poz. 807), w szczególności zobowiązana jest do odbierania od podmiotów ubiegających się o udzielenie pomocy de minimis:
  - 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie jakie otrzymały w roku, w którym ubiegają się o pomoc, oraz w ciągu 3 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie albo oświadczenia o nie otrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz
  - 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. poz. 311, z 2013 r. poz. 276 oraz z 2014 r. poz. 1543).

## **§ 10.**

W sprawach nie uregulowanych niemiejszą uchwałą zastosowanie ma uchwała nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków wraz z załącznikami oraz Regulamin Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

## **§ 11.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Złotoryja

---

<sup>1</sup> Ostatnim dniem udzielenia pomocy jest 30.06.2031 r.

**§ 12.**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewody, wchodzi w życie 14 dni po jej ogłoszeniu.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

Waldemar Wilczyński

## **UZASADNIENIE**

**do projektu uchwały w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, sposobów jej rozliczania oraz sposobów kontroli w ramach pozyskanych z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków**

Uchwała dotyczy zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, sposobów jej rozliczania oraz sposobów kontroli w ramach pozyskanych z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Na podstawie wstępnej promesy Dofinansowania Inwestycji Odbudowy Zabytków nr RPOZ/2022/11386/PolskiLad oraz wstępnej promesy Dofinansowania Inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nr Edycja2RPOZ/2023/8146/PolskiLad Gmina Miejska Złotoryja została zakwalifikowana przez Prezesa Rady Ministrów do otrzymania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na:

- Prace malarskie wnętrza Sanktuarium Maryjnego z Lourdes Rzymsko-Katolicka Parafia p.w. Narodzenia Najświętszej Marii Manny w Złotoryi,
- Czyszczenie i remont elewacji-kontynuacja prac w ramach kompleksowej rewitalizacji obiektu
- Klasztor Franciszkański w Złotoryi.

Dla uchwały uzgodniono stanowisko Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumenta.