

Poniżej informacja w sprawie zagadnienia dot. Komisji Bezpieczeństwa, Zdrowia i Spraw Społecznych:

Informuję, że RPK Partner Sp. z o.o. zajmuje się zarządzaniem nieruchomościami na zlecenie. W związku z tym wszelkie potrzeby remontowe Wspólnot wykonywane są w oparciu o plan gospodarczy bądź indywidualne uchwały podjęte w tym zakresie.

Coraz powszechniejsza staje się głęboka modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych (docieplenie elewacji, stropodachów, izolacja fundamentów, wymiana źródeł ciepła), która pozwala zwiększyć współczynnik efektywności energetycznej (oszczędność energii) oraz wymiana instalacji elektrycznej w częściach wspólnych nieruchomości np. na lampy z mikrofalowym czujnikiem ruchu, które generują mniejsze zużycie prądu a także wymiana kompleksowa wodomierzy tzw. lokatorskich na wodomierze elektroniczne, które umożliwiają zdalny odczyt u wszystkich użytkowników co minimalizuje powstawanie różnic wodomierzowych we Wspólnocie. Natomiast eliminowanie barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych (barierki, podjazdy, schodołazy) odbywa się na pisemny wniosek osoby zainteresowanej, która po otrzymaniu zgody od Wspólnoty w formie uchwały występuje o dalsze pozwolenia na wykonanie prac. Zazwyczaj tego typu prace wykonywane są na własny koszt wnioskodawcy.