

Pustostany w mieście ich stan prawny, a także techniczny.

Zestawienie:

1. Budynki komunalne – 43 (w tym wykwaterowane - 15),
2. Budynki do sprzedaży – 15,
3. Budynki wyłączone ze sprzedaży – 28 (m.in. Grunwaldzka 27 - przeznaczona na Centrum Nowych Technologii i Biznesu oraz Sprzymierzeńców 8 – przeznaczona na cele kulturalne).

Pustostany na dzień 30.09.2024 r.:

155 pustostanów w zasobie komunalnym, gdzie:

- 27 pustostanów w budynkach komunalnych przeznaczonych do sprzedaży,
 - 39 pustostanów w budynkach komunalnych wyłączonych ze sprzedaży, w tym:
 - 9 lokali przeznaczono na zakwaterowanie po eksmisjach oraz z listy oczekujących na najem socjalny,
 - 6 lokali w dobrym stanie przeznaczonych na rezerwę oraz lokale zamienne,
 - 6 lokali do remontu przez Gminę lub osoby z listy lokali do remontów,
 - 18 lokali wykwaterowanych z uwagi na zły stan techniczny,
 - 57 lokali komunalnych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych przeznaczonych do remontu - część przez Urząd na lokale zamienne lub do przydziału, częściowo przez osoby z listy lokali do remontu (w tym: 6 lokali w dobrym stanie jako rezerwa lub lokale zamienne oraz 4 lokale wykorzystane na potrzeby eksmisji jako pom. tymczasowe),
 - 23 pustostany w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych przeznaczono do sprzedaży z uwagi na zły stan techniczny i duże nakłady finansowe,
 - 2 lokale w dobrym stanie technicznym w bud. Wspólnot Mieszkaniowych - przeznaczono na rezerwę,
 - 4 lokale przeznaczono na cele repatriacji,
 - 2 lokale przeznaczono na lokale służbowe,
 - 1 lokal przekazano do MOPS na lokal chroniony.
1. W listopadzie 2024 r złożono wniosek do BGK na remont 12 pustostanów na łączną kwotę 799 755,44 zł (kwota dofinansowania 639 820,35 zł).
 2. W grudniu 2024 r. planowane jest złożenie kolejnego wniosku do BGK na remont 11 pustostanów na kwotę 860 181,58 zł (kwota dofinansowania 688 145,26 zł).

3. W grudniu 2024 r. złożono wniosek do fundacji KGHM o darowiznę na remont elewacji i klatki schodowej oraz mieszkania na parterze budynku przy ul. Garbarskiej 2 w Złotoryi – na kwotę 442 870,00 zł.
4. Tuwima 21 – nieruchomość przeznaczona na lokale komunalne (w trakcie opracowania projekt na wyodrębnienie 32 mieszkań).