

UCHWAŁA NR 0007.VIII.70.2024
RADY MIEJSKIEJ ZŁOTORYI

z dnia 18 grudnia 2024 r.

w sprawie skargi Zarządcy Nieruchomości dotyczącej jakości wykonywanych prac przy rewitalizacji podwórek na ul. Bohaterów Getta Warszawskiego 1, Rynek 26 i 29, Krasickiego 2, Słoneczna 4 i 6, Wojska Polskiego 29 Złota 2,6,8 oraz Górnicza 25 i 29 w Złotoryi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 572) Rada Miejska Złotoryi uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Skarżąca wykazała jednoznacznie wiele istotnych uchybień i brak odpowiedniego nadzoru nad prowadzonymi pracami przy rewitalizacji podwórek przy ulicach:

- 1) Bohaterów Getta Warszawskiego 1, Rynek, Klasztorna i Krasickiego
 - 2) Słoneczna - Wojska Polskiego- małe i duże podwórko
 - 3) Złota - Górnicza Inwestor-Miasto dokonało odbioru rewitalizacji podwórek pomimo wad i usterek, które zostały wykazane w protokołach z przeglądów gwarancyjnych z dn.26.06.2024 r. W dn. 19.11.2024 r. odbył się kolejny przegląd gwarancyjny przedmiotowych podwórek. W dalszym ciągu wykazane są usterki. Wobec powyższego skargę uznaje się za zasadną.
2. Uzasadnienie rozpatrzenia skargi stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały w zakresie zawiadomienia podmiotu wnoszącego skargę o sposobie jej załatwienia powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Złotoryi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Waldemar Wilczyński

Uzasadnienie

Pierwsza skarga w tej sprawie -poprzedzona kilkoma pismami złożonymi w Urzędzie Miejskim wpłynęła do UM w dn.18.09.2023 r. i została uchwałą nr 007.LXII.509.2023 Rady Miejskiej w Złotoryi z dn.21.12.2023 r. uznana za zasadną. Dotyczyła remontu podwórka przy ul. Rynek/Klasztorna . Skarżąca otrzymała pismo z Urzędu Miejskiego, i zapewnienie, że cyt., Inwestor nie dokona odbioru końcowego inwestycji, która będzie posiadała wady i usterki". Od uznania pierwszej skargi za zasadną, nic się nie zmieniło w sposobie wykonywania prac, a także inwestor-Miasto dokonało odbioru rewitalizacji podwórek pomimo wad i usterek, które zostały wykazane w protokołach z przeglądów gwarancyjnych z dn.26.06.2024 r. W dn.19.11.2024 r. odbył się kolejny przegląd gwarancyjny przedmiotowych podwórek. W dalszym ciągu wykazane są usterki.