

Lokale komunalne (użytkowane przez najemców i nieużytkowane) ich stan techniczny, potrzeby remontowe:

Na dzień 31.12.2024 r. Gmina Miejska Złotoryja posiadała – **942** lokale komunalne, w 306 budynkach.

Stan techniczny lokali komunalnych, można określić jako dobry. Większość prac remontowych realizowana jest na bieżąco - w ramach posiadanych środków finansowych. Remonty, realizowane są głównie na podstawie złożonych podań oraz zaleceń pokontrolnych.

W budżecie miasta planowane są środki, na przeprowadzenie prac remontowych w lokalach komunalnych, polegające m.in. na:

- wymianie stolarki okiennej i parapetów,
- wymianie drzwi wejściowych,
- budowie wentylacji,
- zmianie systemu ogrzewania na co gazowe,
- pracach ogólnobudowlanych i instalatorskich (remonty instalacji wodno-kanalizacyjnej, remonty instalacji elektrycznych, remonty instalacji gazowych, budowa kominów spalinowych, remonty podłóg).

W przeciągu roku najwięcej wniosków najemców dotyczy zmiany systemu ogrzewania, remontu instalacji elektrycznej oraz wymiany stolarki okiennej i drzwiowej.

W roku 2024 zrealizowano prace budowlane i instalacyjne:

Zadanie	Ilość lokali	Koszt brutto
Zmiana systemu ogrzewania na c.o. gazowe	7	233 250,00
Montaż wentylacji	18	159 315,82
Remont instalacji elektrycznej	9	66 059,85
Stolarka okienna pcv	5	12 189,30
Stolarka drzwiowa	9	30 062,88
		500 877,85