

Uzasadnienie

Celem podjęcia uchwały jest umożliwienie osiedlenia się na terenie Gminy Miejskiej Złotoryja rodzinie repatriantów nieokreślonej imiennie, zamieszkałej na terytorium Republiki Kazachstanu.

Zgodnie z art. 12 ust. 3 pkt 2 ustawy o repatriacji, dowodem potwierdzającym zapewnienie warunków do osiedlenia się zapraszanej rodziny repatriantów jest uchwała rady gminy, zawierająca zobowiązanie do zapewnienia warunków do osiedlenia się przez okres nie krótszy niż 2 lata. W wyniku podjęcia niniejszej uchwały Gmina Miejska Złotoryja będzie zobowiązana do zapewnienia warunków lokalowych i socjalnych szczególnie w pierwszym najtrudniejszym okresie po przyjeździe rodziny do Złotoryi. Lokal mieszkalny jest zlokalizowany w Złotoryi i wchodzi w skład zasobu komunalnego Gminy Miejskiej Złotoryja. Podjęcie uchwały jest warunkiem wystąpienia do Wojewody Dolnośląskiego z wnioskiem o przyznanie dotacji z budżetu państwa na remont i zagospodarowanie mieszkania dla repatriantów. W przypadku gdy rada gminy w podjętej uchwale zobowiązała się do zapewnienia lokalu mieszkalnego nieokreślonego imiennie kandydatowi na repatrianta i do zawarcia, na czas nieokreślony umowy nadającej tytuł prawny do lokalu mieszkalnego, dotacja może być przyznana do wysokości kwoty stanowiącej równowartość iloczynu 55 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i wysokości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² na terenie danego powiatu ogłaszanego przez wojewodę na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Przy udzielaniu dotacji gminie uwzględnia się wielkość lokalu mieszkalnego, jego wyposażenie, stan techniczny i lokalizację a także koszty poniesione przez gminę w związku z zapewnieniem repatriantowi i członkom jego najbliższej rodziny lokalu mieszkalnego. Dotacja z budżetu państwa udzielana jest na podstawie porozumienia zawartego z Wojewodą Dolnośląskim.

Mając na uwadze powyższe aspekty prawne i faktyczne, zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie zaproszenia do osiedlenia się na terenie Gminy Miejskiej Złotoryja w ramach procedury repatriacyjnej nieokreślonej imiennie rodziny polskiego pochodzenia