

WYKAZ UWAG
 zgłoszonych do projektu planu ogólnego Gminy Miejskiej Złotoryja w trakcie konsultacji społecznych
 (29 grudnia 2025 r. - 30 stycznia 2026 r.)

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi*	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga**)	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez burmistrza	Uzasadnienie
1.	22.01.2026 r.	1038/01/2026/P	Działki nr 80/2, 81, 539/2, 549/1, Obręb nr 8.	Uwaga uwzględniona.	-----
2.	27.01.2026 r.	1312/01/2026/P	Działki nr 166/14 i 166/43, Obręb nr 6.	Uwaga uwzględniona.	-----
			Działki nr 166/15, 166/16, 166/17, 166/18, Obręb nr 6.	Uwaga uwzględniona.	-----
			Działka nr 282/7, Obręb nr 6.	Uwaga uwzględniona.	-----
3.	27.01.2026 r.	1313/01/2026/P	Działki nr 166/14 i 166/43, Obręb nr 6.	Uwaga uwzględniona.	-----
			Działki nr 166/15, 166/16, 166/17, 166/18, Obręb nr 6.	Uwaga uwzględniona.	-----
			Działka nr 282/7, Obręb nr 6.	Uwaga uwzględniona.	-----
4.	28.01.2026 r.	1385/01/2026/P	Działka nr 62, Obręb nr 1.	Uwaga uwzględniona.	-----
5.	29.01.2026 r.	1406/01/2026/P	Działki nr 13/1 i 12/4 Obręb nr 3.	Uwaga uwzględniona.	-----
6.	29.01.2026 r.	1407/01/2026/P	Działki nr 76/15, 75/4, Obręb nr 4.	Uwaga uwzględniona.	-----
7.	29.01.2026 r.	1408/01/2026/P	Działka nr 100/7, Obręb nr 1.	Uwaga nie uwzględniona.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Chojnowskiej i Placu Sprzymierzeńców w Złotoryi (Uchwała nr 0007.XL.356.2022 Rady Miejskiej Złotoryi z dnia 24 marca 2022 r.) przedmiotowa działka położona jest w liniach rozgraniczających tereny 19PS/U i 59KDG, które przeznaczone są odpowiednio, pod zabudowę przemysłową, składową i / lub usługową oraz teren drogi publicznej - klasy głównej. Przebieg drogi głównej podyktowany jest umożliwieniem realizacji skrzyżowania czterowłotowego pomiędzy ulicami Chojnowską, Łąkową i Grunwaldzką.

8.	29.01.2026 r.	1409/01/2026/P	Działki nr 117/4, 116/11, 116/10, 116/3, 117/1, Obręb nr 4.	Uwaga uwzględniona.	-----
9.	29.01.2026 r.	1410/01/2026/P	Działka nr 12/7, Obręb nr 3.	Uwaga uwzględniona.	-----
10.	29.01.2026 r.	1508/01/2026/P	Działka nr 51, Obręb nr 7.	Uwaga uwzględniona.	-----
11.	30.01.2026 r.	1513/01/2026/P	Działki nr 22/3 i 141/1, Obręb nr 4.	Uwaga nie uwzględniona.	<p>Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu znajdującego się w obrębie 1, 2 i 4 miasta Złotoryja w rejonie ulicy 3 Maja, Piastowej, Chojnowskiej i Garbarskiej (Uchwała nr 0007.XLIV.392.2022 Rady Miejskiej Złotoryi z dnia 29 września 2022 r.) przedmiotowe działki położone są w liniach rozgraniczających teren P/U5 - teren obiektów produkcyjnych składów i magazynów, teren zabudowy usługowej.</p> <p>Ponadto działki objęte uwagą położone są na obszarach, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% oraz jest wysokie i wynosi 10%.</p> <p>Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne na obszarze miasta Złotoryja dla rzeki Kaczawy określono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%; • obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%. <p>Na wyżej wymienionych obszarach zabrania się wykonywania robót i czynności, które mogłyby utrudniać ochronę przed powodzią lub zwiększać zagrożenie powodziowe, w tym budowy urządzeń wodnych oraz innych obiektów budowlanych.</p>

Załączniki:
– uwagi wymienione w wykazie

BURMISTRZ

.....
Krzysztof Kuliś

(podpis burmistrza)

*) Oznaczenie powinno umożliwiać jednoznaczne powiązanie z uwagą stanowiącą załącznik do wykazu.

**) Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy uwaga, w szczególności adres, numer ewidencyjny działki, nazwę ulicy, nazwę obrębu ewidencyjnego, nazwę miejscowości.